



# VINJE KOMMUNE

Tenestetorget

## Melding om vedtak

Bjørn Tollef og Åse Marie Hovda  
Hestaberg 199

5570-Aksdal

### Delegert sak nr. 19/85

Sakshandsamar	Saksnr.	Løpenr.	Gnr/Bnr	Dato
SIGRIDBR	2019/1156	8898/2019	99/538	12.04.2019

**99/538 - Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - tilbygg på fritidsbustad**

**Løyve til tiltak, jf. plan- og bygningslova (PBL) § 20-4.**

TILTAK: Tilbygg og fasadeendring på fritidsbustad  
TILTAKETS ADRESSE: Avstikkaren 7, 3895 Edland  
EIGEDOM: Gnr. 99 Bnr. 538 i Vinje  
MELDAR: Bjørn Tollef Hovda  
TILTAKSHAVAR: Åse Marie og Bjørn Tollef Hovda  
BRA (NS 3940): Eksisterande 65 m<sup>2</sup> + tilbygg 26 m<sup>2</sup> = total 91,2 m<sup>2</sup>  
BYA (NS 3940): Eksisterande 91,2 + tilbygg 5,2 m<sup>2</sup> = total 96,4 m<sup>2</sup>

### VEDTAK

**Søknaden vert godkjent.**

**Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket blir utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.**

## SAKSUTGREIING

### Referanse:

Reguleringsplan med reguleringsføresegner, planident 083420040010, Svarttjønnåsen.

Tidlegare byggjesak, saksmappenr. (jnr.) 126/84

### Grunnlag for handsaminga:

Søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-4 registrert 02.04.2019. Søknaden er dokumentert i samsvar med søknadsskjema datert 02.04.2019, jf. saksmappenr. (jnr.) 2019/1156-1 med vedlegg.

Naboar er varsla 14.03.2019.

Det har ikkje kome inn nabomerknadar til Vinje kommune innan fristen. Det er heller ikkje oppgjeve nabomerknadar frå tiltakshavar.

### Tiltak:

Tiltaket gjeld tilbygg og fasadeendring på fritidsbustad . Nærare utgreiing av tiltaket er gjeve i søknadsskjema med vedlegg.

*Tiltaket er vurdert å vera i samsvar med reguleringsplan og intensjonane i denne. Dokumentasjon etter PBL § 21-2 ser ut til å vera tilfredsstillande.*

### Ansvar i samband med tiltaket:

Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket vert utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.

### Vilkår:

Før tiltaket vert teke i bruk må ein søke om ferdigattest eller midlertidig bruksløyve jf. PBL § 21-10, SAK 10 §§ 8-1 og 8-2.

Tiltaket må oppfylle tekniske rammevilkår som gjeve i PBL og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK 17).

Utvendig skal ein bruke naturvenlege mørke jordfargar, ståande kraftig kledning over alt, også under vindauga og i gavlane, alternativt lafta tømmer.

Taktekking skal være torv.

Bygge- og riveavfall skal leverast godkjend avfallsdeponi.

Krav til handsaming av avfall er gjeve i TEK17, kap. 9 og i Forskrift om gjenvinning og behandling av avfall (Avfallsforskrifta).

**Handsamlingsgebyr:**

Løyve til tiltak – jf. PBL § 20-4:      kr. 5.350,-.

Arealgrunnlag: BRA/BYA = 26 m<sup>2</sup>/ 5,2 m<sup>2</sup>

*Jf. Gebyrregulativ 01.07.2010 (sist oppdatert 01.01.2019) for byggjesakshandsaming i kommunen. Gebyret skal vera betalt innan forfallsdato.*

*Krav om handsamlingsgebyr på kr. 5.350,- blir ettersendt.*

**Konklusjon:**

Vilkåra etter PBL § 20-4 med dokumentasjonskrav etter PBL § 21-2 ser ut til å vera i orden, slik at ein kan gje løyve til tiltaket i samsvar med PBL § 21-4.

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i Plan- og bygningslova. Klaga skal ein sende til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.

Med helsing

Sigrld Breiseth  
plan- og byggjesakshandsamar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.