



# VINJE KOMMUNE

Tenestetorget

## Melding om vedtak

Geir Magne Våle  
Dalsvegen 363

3890-Vinje

**Delegert sak nr. 19/147**

Sakshandsamar	Saksnr.	Løpenr.	Gnr/Bnr	Dato
TOVEBR	2019/1578	12927/2019	21/1	11.06.2019

### **21/1 - Søknad om løyve til oppføring av støylsbu Løyve til tiltak, jf. plan- og bygningslova (PBL) § 20-4.**

TILTAK: Oppføring av støylsbu på gamle tufter.  
TILTAKETS ADRESSE: Galten, Mannås, 3890 Vinje  
EIGEDOM: Gnr. 21 Bnr. 1 i Vinje  
MELDAR: Geir Magne Våle  
TILTAKSHAVAR: Geir Magne Våle  
BRA (NS 3940): 27 m<sup>2</sup>  
BYA (NS 3940): 30 m<sup>2</sup>

#### **VEDTAK**

**Søknaden vert godkjent.**

**Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket blir utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.**

#### **SAKSUTGREIING**

**Bakgrunn:****Referanse:**

Kommuneplan med føresegner, føremål LNF.

**Grunnlag for handsaminga:**

Søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-4 registrert 23.05.2019. Søknaden er dokumentert i samsvar med søknadsskjema datert 22.05.2019, jf. saksmappenr. (jnr.) 2019/1578- 1 med vedlegg.

Naboar er ikkje varsla, det er ikkje naudsynt.

**Tiltak:**

Tiltaket gjeld oppføring av støylsbu på gamle hustuffer.

Nærare utgreiing av tiltaket er gjeve i søknadsskjema med vedlegg.

*Tiltaket er vurdert å vera i samsvar med reguleringsplan og intensjonane i denne. Dokumentasjon etter PBL § 21-2 ser ut til å vera tilfredsstillande.*

**Ansvar i samband med tiltaket:**

Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket vert utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.

**Vilkår:**

Før tiltaket vert teke i bruk må ein søke om ferdigattest eller midlertidig bruksløyve jf. PBL § 21-10, SAK 10 §§ 8-1 og 8-2.

Tiltaket må oppfylle tekniske rammevilkår som gjeve i PBL og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK 17).

Utvendig skal ein bruke naturvenlege mørke jordfargar, ståande kraftig kledning over alt, også under vindauga og i gavlane, alternativt lafta tømmer.

Dersom hytta står på pålar må det setjast opp gjerde mellom desse, slik at ikkje sau og andre liknande dyr kjem under hytta.

Byggje- og riveavfall skal leverast godkjend avfallsdeponi.

Krav til handsaming av avfall er gjeve i TEK17, kap. 9 og i Forskrift om gjenvinning og behandling av avfall (Avfallsforskrifta).

Ein må bruke godkjent biologisk eller elektrisk toalettløysing.

Det må ikkje verte lagt inn vatn i hytta.

Utslagsvask kan verte montert i hytta. Avløpet må ein føre til synkekum med grøft.

**Handsamingsgebyr:**

Løyve til tiltak – jf. PBL § 20-4:      kr. 5.350,-.

*Arealgrunnlag: BRA/BYA = 27 m<sup>2</sup>/ 30 m<sup>2</sup>*

*Jf. Gebyrregulativ 01.07.2010 (sist oppdatert 01.01.2019) for byggjesakshandsaming i kommunen. Gebyret skal vera betalt innan forfallsdato.*

*Krav om handsamingsgebyr på kr. 5.350,- blir ettersendt.*

**Konklusjon:**

Vilkåra etter PBL § 20-4 med dokumentasjonskrav etter PBL § 21-2 ser ut til å vera i orden, slik at ein kan gje løyve til tiltaket i samsvar med PBL § 21-4.

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i Plan- og bygningslova. Klaga skal ein sende til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.

Med helsing

Tove Bringsvær  
sakshandsamar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.