



VINJE KOMMUNE

Tenestetorget

Melding om vedtak

Alex Johansen
Vinjevegen 115

3890-Vinje

Delegert sak nr. 16/93

Sakshandsamar	Saksnr.	Løpenr.	Gnr/Bnr	Dato
KJELLNE	2016/983	8948/2016	37/19	19.04.2016

37/19 - Søknad om løyve til tiltak uten ansvarsrett - veranda **Løyve til tiltak, jf. plan- og bygningslova (PBL) § 20-4.**

TILTAK: Tilbygg, veranda
TILTAKETS ADRESSE: Vinjevegen 115, 3890 Vinje
EIGEDOM: Gnr 37 bnr 19 i Vinje
MELDER: Alex Johansen
TILTAKSHAVAR: Alex Johansen
BRA (NS 3940):
BYA (NS 3940): 50 m²

VEDTAK

Søknaden vert godkjent.

Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket blir utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.

Bakgrunn:**Referanse:**

Reguleringsplan med reguleringsføresegner, planident 19760001 Åmot.
Tidligere byggesak, saksmappenr. (jnr.) 1998/554.

Grunnlag for handsaminga:

Søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-4 registrert 14.04.2016. Søknaden er dokumentert i samsvar med søknadsskjema datert 14.04.2016, jf. saksmappenr. (jnr.) 2016/983-1 med vedlegg.

Naboar er varsla 12.04.2016, naboar har gjeve samtykke 12.04.2016.
Det har ikkje kome inn nabomerknadar til Vinje kommune innan fristen. Det er heller ikkje oppgjeve nabomerknadar frå tiltakshavar.

Tiltak:

Tiltaket gjeld tilbygg til bustad, veranda. Nærare utgreiing av tiltaket er gjeve i søknadsskjema med vedlegg.

*Tiltaket er vurdert til å vera i samsvar med reguleringsplan og intensjonane i denne.
Dokumentasjon etter PBL § 21-2 ser ut til å vera tilfredsstillande.*

Ansvar i samband med tiltaket:

Tiltakshavar har ansvar for at tiltaket blir utført i samsvar med plan- og bygningslova med forskrifter.

Vilkår:

Før tiltaket vert teke i bruk må ein søke om ferdigattest eller midlertidig bruksløyve jf. PBL § 21-10, SAK 10 §§ 8-1 og 8-2.

Tiltaket må oppfylle tekniske rammevilkår som gjeve i PBL og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK 10).

Handsamingsgebyr:

Løyve til tiltak – BYA mindre enn 80 m² 1.800,-

Arealgrunnlag: BRA/BYA = 0 m²/ 50 m²

*Jf. Gebyrregulativ 01.07.2010 (sist oppdatert 01.01.2015) for byggesakshandsaming i kommunen. Gebyret skal vera betalt innan forfallsdato.
Krav om handsamingsgebyr på kr 1.800,- blir ettersendt.*

Konklusjon:

Vilkåra etter PBL § 20-4 med dokumentasjonskrav etter PBL § 21-2 ser ut til å vera i orden, slik at ein kan gje løyve til tiltaket i samsvar med PBL § 21-4.

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i Plan- og bygningslova. Klaga skal ein sende til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.
--

Med helsing

Kjell Negarden
Byggesakshandsamar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.