VINJE KOMMUNE

Tenestetorget

Melding om vedtak

Tor Eivind Erikstein
Nestestogvegen 94

3890 Vinje

Delegert sak nr. 16/86

Sakshandsamar	Saksnr.	Løpenr.	Gnr/Bnr	Dato
KJELLNE	**2016/973**	**8740/2016**	**61/3**	**15.04.2016**

61/3 - Eitt-trinns søknad - garasje

Løyve til tiltak, jf. plan- og bygningslova (PBL) § 20-3.

TILTAK:	Garasje
TILTAKETS ADRESSE:	Nestestogvegen 94, 3890 Vinje
EIGEDOM:	Gnr 61 bnr 3 i Vinje kommune
ANSVARLEG SØKJAR:	Aslak Krossbakken, Våmartveit 68, 3890 Vinje
TILTAKSHAVAR:	Tor Eivind Erikstein, Nestestogvegen 94, 3890 Vinje
BRA (NS 3940):	121,2m²
BYA (NS 3940):	129,6 m²

VEDTAK

1. **Bakgrunn/utgreiing av tiltaket er gjeve jf. pkt.1 med underpunkt i saksutgreiinga.**

2. **Ansvarsrett og godkjenning av føretak jf. PBL § 22-3 og § 23-1 i samband med tiltaket vert gjeve jf. pkt. 2 med underpunkt i saksutgreiinga.**

3. **Søknaden vert godkjent på fylgjande vilkår jf. pkt. 3 med underpunkt i saksutgreiinga.**

<u>Særskilte vilkår som ikkje er oppgjeve i pkt. 3 i saksutgreiinga.</u>

SAKSUTGREIING

1. Bakgrunn og beskriving

Referanse:

1.1 Reguleringsplan med reguleringsføresegner, planident kommuneplanens arealdel.

1.2 Tidligare byggesak, saksmappenr. (jnr.) 2012/2481.

Grunnlag for handsaminga:

1.3 Søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-3 registrert 13.04.2016. Søknaden er dokumentert i samsvar med søknadsskjema datert 13.04.2016, jf. saksmappenr. (jnr.) 2016/973-1 med vedlegg.

1.4 Tiltaket gjeld garasje. Nærare utgreiing av tiltaket er gjeve i søknadsskjema med vedlegg.

1.5 Naboar er ikkje varsla, grunna avstand til nabo.

Tiltaket er vurdert til å vera i samsvar med reguleringsplan og intensjonane i denne. Dokumentasjonen ser ut til å vera tilfredsstillande jf. PBL § 21-2.

2. Ansvarsrett og godkjenning

2.1 Oversikt over ansvarlege føretak som har erklæra ansvar, vedlegg nr. 1.

Søkar(ane) ser ut til å ha oppfylt krav til godkjenning etter SAK 10 og PBL.

2.2 Erklæring om ansvarsrett frå føretak, vedlegg nr. 1.

Søkar(ane) ser ut til å ha oppfylt krav til godkjenning etter SAK 10 og PBL.

Ansvar i samband med tiltaket jf. PBL § 23-4 og § 23-5

	Ansvarsbelagde område innafor Prosjektering og Ansvarleg søkar	Tilt. kl.	**Føretak m/organisasjonsnummer**		God kj.
SØK	Ansvarleg søkar	1	Aslak Krossbakken	*Orgnr:* 971 009 640	
PRO	Overordna ansvar for prosjektering	1	Aslak Krossbakken	*Orgnr:* 971 009 640	

SØK = Ansvarleg søkar – PRO = Ansvarleg prosjekterande **S = Sentral godkjenning L = lokal godkjenning**

Ansvarleg søkar og Ansvarleg prosjekterande sitt ansvar er gjeve i *Forskrift om byggesak* §12-2 og §12-3

Ansvar i samband med tiltaket jf. PBL § 23-6

	Ansvarsbelagde område innafor Utføring av tiltaket	Tilt. kl.	**Føretak m/organisasjonsnummer**		God kj.
UTF	Overordna ansvar for utføring	1	Aslak Krossbakken	*Orgnr:* 971 009 640	

UTF = Ansvarleg utførande **S = Sentral godkjenning L = lokal godkjenning**
Ansvarleg utførande sitt ansvar er gjeve i *Forskrift om byggesak* §12-4

3. Vilkår

3.1 Tiltaket må oppfylle tekniske rammevilkår som gjeve i PBL og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK 10).

3.2 Utvendig skal ein bruke naturvenlege mørke jordfargar, ståande kraftig kledning over alt, også under vindauga og i gavlane, alternativt lafta tømmer.

3.5 Krav til handsaming av avfall er gjeve i TEK 10, kapittel 9 og i forskrift om gjenvinning og handsaming av avfall (Avfallsforskrifta).

3.6 Før tiltaket vert teke i bruk må det søkast om ferdigattest eller midlertidig bruksløyve jf. PBL § 21-10, SAK 10 §§ 8-1 og 8-2.

3.7 Om tiltaket ikkje er påbyrja innan 3 år eller vert innstilt for lengre enn 2 år etter at løyve er gjeve, fell løyvet bort jf. PBL § 21-9.

3.8 Handsamingsgebyr blir rekna etter regulativ:

Lokal godkjenning av føretak:
Løyve til tiltak – BYA større enn 80 m^2 : *19.200,-*
Arealgrunnlag: BRA/BYA = 121,2 m^2/ 129,6 m^2.

Jf. Gebyrregulativ 01.07.2010 (sist oppdatert 01.01.2015)for byggesakshandsaming i kommunen. Gebyret skal vera betalt innan forfallsdato. Faktura vert ettersendt.

Konklusjon

Vilkåra etter PBL § 20-3 med dokumentasjonskrav etter PBL § 21-2 ser ut til å vere i orden, slik at ein kan gjeva løyve til tiltaket i samsvar med PBL § 21-4.

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i PBL. Klaga skal sendast til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.

Med helsing

Kjell Negarden
Byggesakshandsamar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.

Kopi til:
Aslak Krossbakken, Våmartveit 68, 3890 Vinje

Vinjevegen 192, 3890 Vinje • Tlf. 3506 2300 • Fax 3506 2301 • postmottak@vinje.kommune.no • www.vinje.kommune.no •
Bankgiro 2717.07.00037 • Organisasjonsnummer 964964610