



«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Sakshands.	Saksnr.	Løpenr.	Arkiv	Dato
TURIDME	2016/779	7623/2016	77/10	01.04.2016

77/10 - Tore Olav Svalastog - søknad om deling av grunneigedom

Eigar av 77/10 Tore Olav Svalastog og Vigdis Allum Svalastog søker om å skilje frå omlag 3 mål frå eigdommen sin. På tomta står eit uthus som Tone og Oscar Garnes overtok frå Grungebru som del av eit privat arveoppgjer. I dag eig dei uthuset utan tomt. Søknaden er å sjå på som ei opprydding av eigedomstilhøva kring uthuset. Området er sett av til LNF – område i kommuneplanens arealdel. Ei frådelling av uthuset er å sjå på ei frådelling til uendra bruk og er såleis i tråd med overordna plan jf plan – og bygningslova § 11-6.

Kommunen kan etter jordlova § 12, 3 ledd gje løyve til frådelling av landbrukseigedom under visse vilkår. Ein ser det som positivt at det blir rydda opp i uklære eigedomstilhøve – slik at eigar av våningshuset og blir eigar av uthuset. Sakshandsamar ikkje kan sjå at frådelinga vil vere i strid med jordlova § 12 eller vil gje drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området– og kan såleis gjer løyve etter jf. jordlova § 12, 3 ledd

Vinje kommune gjev løyve til å skilje frå tomt til uthus som omsøkt, jf plan – og bygningslova § 11-6 og jordlova § 12, 3 ledd. Det vert sett som føresetnad at utskilt tomt skal leggjast til gnr. 77/41.

Med helsing

Turid Opsund Mæland
plan- og byggesakshandsamar

Thor Christiansen
Landbruksrådgjevar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Oscar Johan Garnes Vinjevegen 2424 3893 Vinjesvingen

Sendt til:

Vigdis Svalastog Heievegen 471 3893 Vinjesvingen

Tore Olav Svalastog Heievegen 471 3893 Vinjesvingen