



Melding om vedtak

Vinje kommune
Vinjevegen 192

3890-VINJE

Delegert sak nr. 16/78

Sakshands.	Saksnr.	Løpenr.	Gnr/Bnr	Dato
KJELLNE	2015/3568	7300/2016	147/1	31.03.2016

147/1 - Søknad om rammeløyve, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 20-3

Vassverk Bjålimogen

TILTAK: Vassverk
TILTAKETS ADRESSE: Bjålimogen, 3864 Rauland
EIGEDOM: Gnr 147 bnr 1 i Vinje kommune
ANSVARLEG SØKJAR: Teknisk Drift og Vedlikehald, Vinje kommune
TILTAKSHAVAR: Teknisk Drift og Vedlikehald, Vinje kommune
BRA (NS 3940): U. etg. 200m² + 1 etg. 102,5m² = 302,5m²
BYA (NS 3940): 212m²

VEDTAK

1. Bakgrunn/utgreiing av tiltaket er gjeve jf. pkt.1 med underpunkt i saksutgreiinga.
2. Ansvarsrett og godkjenning av føretak jf. PBL § 23-1 i samband med tiltaket jf. pkt. 2 med underpunkt i saksutgreiinga.
3. Søknaden vert godkjent på fylgjande vilkår jf. pkt. 3 med underpunkt i saksutgreiinga.



Særskilte vilkår som ikkje er oppgjeve i pkt. 3 i saksutgreiinga.

- Igangsettingsløyve, eventuelt oppdelt i ønskt antal igangsettings-etapper, vil være gjenstand for eigen søknad og med dokumentasjonskrav, kvar for sin del, etter SAK §§ 18 og 19.)

SAKSUTGREIING

1. Bakgrunn og beskriving

Referanse:

1.1 Reguleringsplan med reguleringsføresegner, planident 2015002 Vatn og avlaupsanlegg Rauland.

Grunnlag for handsaminga:

1.3 Søknad om løyve til tiltak etter PBL § 20-3 registrert 15.03.2016. Søknaden er dokumentert i samsvar med søknadsskjema datert 11.03.2016, jf. saksmappenr. (jnr.) - 2 med vedlegg.

1.4 Tiltaket gjeld nytt vassbehandlingsanlegg . Nærare utgreiing av tiltaket er gjeve i søknadsskjema med vedlegg.

1.5 Naboar er varsla 11.03.2016.

Det har ikkje kome inn nabomerknadar til Vinje kommune innan fristen. Det er heller ikkje oppgjeve nabomerknadar frå ansvarleg søkar.

Tiltaket er vurdert til å vera i samsvar med reguleringsplan og intensjonane i denne. Dokumentasjonen ser ut til å vera tilfredsstillande jf. PBL § 21-2.

2. Ansvarsrett og godkjenning

2.1 Oversikt over ansvarlege føretak som har erklæra ansvar, vedlegg nr. 4. Søkar(ane) ser ut til å ha oppfylt krav til godkjenning etter SAK 10 og PBL.

2.2 Erklæring om ansvarsrett frå føretak, vedlegg nr. 4.



Søkar(ane) ser ut til å ha oppfylt krav til godkjenning etter SAK 10 og PBL.

Ansvar i samband med tiltaket jf. PBL § 23-4 og § 23-5

	Ansvarsbelagde område innafor Prosjektering og Ansvarleg søkar	Tilt. kl.	Føretak m/organisasjonsnummer		God kj.
SØK	Ansvarleg søkar	3	TDV, Vinje kommune	Orgnr: 946 946 610	
PRO	Brannprosjektering	1	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	Prosj. av konstruksjon	2	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	VVS prosjektering	2	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	Geoteknisk prosjektering	1	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	Prosjektering vassforsyningsanl.	3	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	Prosj. av brannalarm, naudljøs, ledeljøs	1	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S
PRO	Sanitær,- varme og slukke.instalasjon	1	Sweco avd. Seljord	Orgnr: 967 032 271	S

SØK = Ansvarleg søkar – PRO = Ansvarleg prosjekterande S = Sentral godkjenning L = lokal godkjenning
Ansvarleg søkar og Ansvarleg prosjekterande sitt ansvar er gjeve i Forskrift om byggesak §12-2 og §12-3

3. Vilkår

3.1 Tiltaket må oppfylle tekniske rammevilkår som gjeve i PBL og forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK 10).

3.2 Utvendig skal ein bruke naturvenlege mørke jordfargar, ståande kraftig kledning over alt, også under vindauga og i gavlane, alternativt lafta tømmer.

3.5 Bygge- og riveavfall skal leverast godkjend avfallsdeponi.

Krav til handsaming av avfall er gjeve i TEK 10, kapittel 9 og i forskrift om gjenvinning og handsaming av avfall (Avfallsforskrifta).

3.10 Før tiltaket vert teke i bruk må det søkast om ferdigattest eller midlertidig bruksløyve jf. PBL § 21-10, SAK 10 §§ 8-1 og 8-2.

3.11 Om tiltaket ikkje er påbyrja innan 3 år eller vert innstilt for lengre enn 2 år etter at løyve er gjeve, fell løyvet bort jf. PBL § 21-9.

3.12 Handsamingsgebyr blir rekna etter regulativ:

Lokal godkjenning av føretak:

Løyve til tiltak – BYA større enn 80 m²: 19.200,-

Arealgrunnlag: BRA/BYA = 302,5 m² / 212 m².



Jf. Gebyrregulativ 01.07.2010 (sist oppdatert 01.01.2015) for byggesakshandsaming i kommunen. Gebyret skal vera betalt innan forfallsdato. Faktura vert ettersendt.

3.13 Areal ein skal rekna tilknytingsavgift for: BRA = 0 m²

Orientering om renovasjonsordning og årlege kommunale avgifter ligg ved.

Konklusjon

Vilkåra etter PBL § 20-3 med dokumentasjonskrav etter PBL § 21-2 ser ut til å vere i orden, slik at ein kan gjeva løyve til tiltaket i samsvar med PBL § 21-4.

Ein kan klage på vedtaket innan 3 veker i samsvar med § 1-9 i PBL. Klaga skal sendast til Vinje kommune. Sakshandsamar kan gje nærare opplysningar om klageretten.

Med helsing

Kjell Negarden
Byggesakshandsamar

Brevet er sendt elektronisk og har difor ingen signatur.