

## Handsaming i Plan- og miljøutvalet 27.04.2016:

### Framlegg frå Ap v. John Kleiv:

#### Tillegg:

Ny underteikna avtale mellom partane, med rett tal på senger, må føreligge før punkt 1 - 6 er gjeldande.

Framlegget frå rådmannen med tillegg frå Kleiv blei samrøystes vedteke.

Det blir gjeve dispensasjon for 152/203, 152/204, 152/205, 152/206, 152/207, 152/209, 152/210, 152/211, 152/212, 152/213, 152/214 frå arealføremålet *Forretningsområde/turistanlegg* i reguleringsplanen *del av 152/1 (Caravanplassen)* og til 152/201/0/1, 152/201/0/2, 152/208/0/1, 152/208/0/2, 152/215/0/1, 152/215/0/2, 152/216, 152/218/0/1, 152/218/0/2, 152/219 frå arealføremålet *utleigehytter* i reguleringsplanen *Leirgravstaulen* til fritidsbustad på følgjande vilkår:

1. Det etablerast 98 nye utleigesenger som skal vera i evigvarande utleige gjennom ein profesjonell utleigeaktør som driv utleige i felles drift.
2. Nye utleigesenger etablerast på næringstomt 153/114 og 153/113 eller 153/466.
3. Den permanente dispensasjonen er ikkje gjeldande før det ligg føre ferdigattest for nye utleigesenger
4. Dersom ikkje ferdigattest for nye utleigesenger ligg føre innan 31.12.2017 fell dispensasjonen bort.
5. Dispensasjonssøknaden vil bli knytt opp til ei og ei eining. Erstatningstalet vil bli fordela på einingane i det forholdet som er presentera i saksvurderinga.
6. Det blir innvilga midlertidig dispensasjon for bruksendring av einingane fram til 30.09.2016. Dersom det ligg føre eit godkjent byggeløyve innan 30.09.2016 vil den midlertidige dispensasjonen for bruksendringa bli automatisk forlenga til 31.12.2017.
7. Ny underteikna avtale mellom partane, med rett tal på senger, må føreligge før punkt 1 - 6 er gjeldande.

Saksordførar: Tone Edland